

1

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1393-9707**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 132468/17:1393 от 18 октября 2017 года  
в отношении изолированного помещения с инвентарным  
номером 500/D-708154827, расположенного по адресу: г. Минск, ул.  
Жилуновича, 2В-13, площадь - 242.2 кв.м., назначение -  
Административное помещение, наименование - Административное  
помещение

**произведена государственная регистрация:**

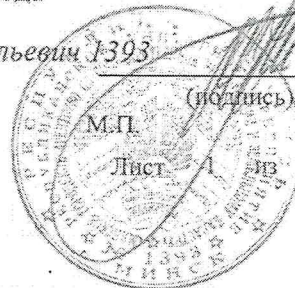
1. перехода права собственности на изолированное помещение,  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 19 октября 2017 года

Регистратор *Чернушевич Максим Анатольевич* 1393



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное нежилое помещение  
составлен по состоянию на 01 апреля 2015г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И  
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ "

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: административное помещение

Назначение: код 4 02 02 Административное помещение

Инвентарный номер: 500/D-708154827

Адрес (местонахождение):

Республика Беларусь, г. Минск, ул. ЖИЛУНОВИЧА, 2В-13

Паспорт составил: 14 апреля 2015г.

Веремейко М.Г.

(инициалы, Фамилия)

Паспорт проверил: "14" 04 2015

Синякович Л.Я.

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

Синякович Л.Я.

(инициалы, Фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

" " 20 г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

М.П.

" " 20 г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

М.П.

1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	500/С-41121
2. Количество этажей, шт.	4
3. Материал стен	керамзитобетонные, частично кирпичные
4. Год постройки	2006
5. Год реконструкции	
6. Общая площадь здания, кв. м.	5540,1

ВЕРНО  
Председатель правления  
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)  
Иванов

## 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	<i>код 4 02 02 Административное помещение</i>
2. Этаж	<i>2-й</i>
3. Объем изолированного нежилого помещения, куб. м.	<i>968</i>
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	<i>242,2</i>
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	<i>201,5</i>

## 3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Стены наружные	<i>каркас ж/б, стеновые панели керамзитобетонные, частично</i>
2	Стены внутренние	<i>стеновые панели керамзитобетонные, частично кирпичные</i>
3	Перегородки	<i>кирпичные, газосиликатные блоки</i>
4	Перекрытия	<i>железобетонные плиты</i>
5	Крыша	<i>нет</i>
6	Полы	<i>линолеум, ламинированные</i>
7	Проемы оконные	<i>стеклопакеты ПВХ</i>
8	Проемы дверные	<i>деревянные, ПВХ</i>
9	Внутренняя отделка	<i>окрашено, оклеено обоями</i>
10	Балконы	<i>нет</i>
11	Лоджии	<i>нет</i>
12	Инженерное оборудование	
12.1	отопление	<i>центральное, система двухтрубная с нижней разводкой</i>
12.2	водопровод	<i>нет</i>
12.3	канализация	<i>нет</i>
12.4	электроснабжение	<i>скрытая проводка</i>
12.5	газоснабжение	<i>нет</i>
12.6	горячее водоснабжение	<i>нет</i>
12.7	ванные, души	<i>нет</i>
12.8	электроплиты	<i>нет</i>
12.9	вентиляция	<i>приточно-вытяжная</i>
12.10	радио	<i>нет сведений</i>
12.11	телевидение	<i>нет</i>
12.12	телефон	<i>телефонный ввод есть</i>
12.13	мусоропровод	<i>нет</i>
12.14	лифты	<i>нет</i>

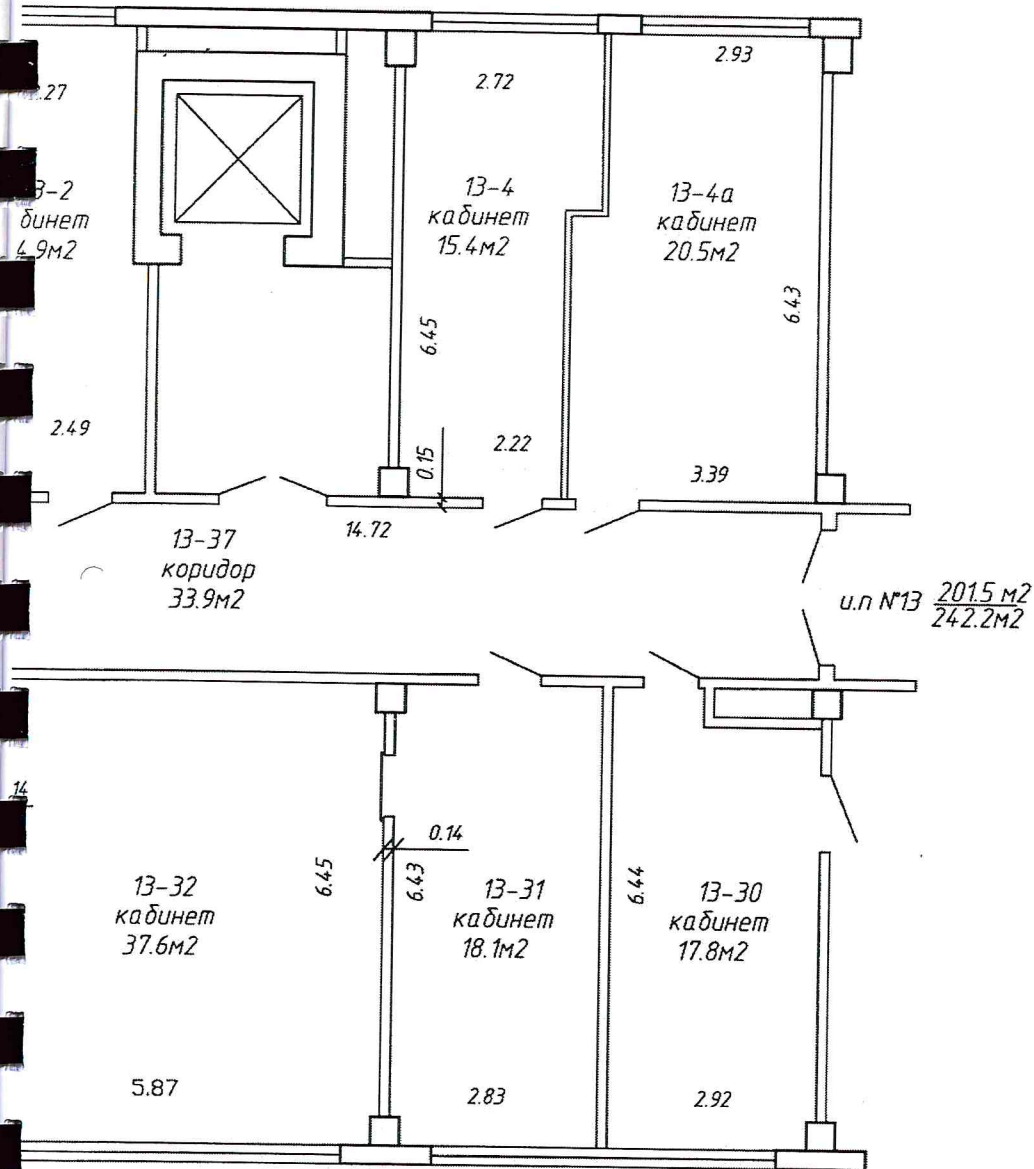
Особые отметки:

*Местами общего пользования И.П.№2, 12,13,14,15,16,17,18,19 являются: коридоры S=127.5м<sup>2</sup>; санузлы и бытовые комнаты S=44.5м<sup>2</sup>; теплоузел S=25.5м<sup>2</sup>; лестн. кл. S=132,6м<sup>2</sup>; лифтовые холлы S=41,5м<sup>2</sup>; вспомогательные помещения S=63.2м<sup>2</sup>; маи. отделение S=21,0м<sup>2</sup>. Общая площадь мест общего пользования S=455.8м<sup>2</sup>.*

Приложение: поэтажные планы на 1 листах

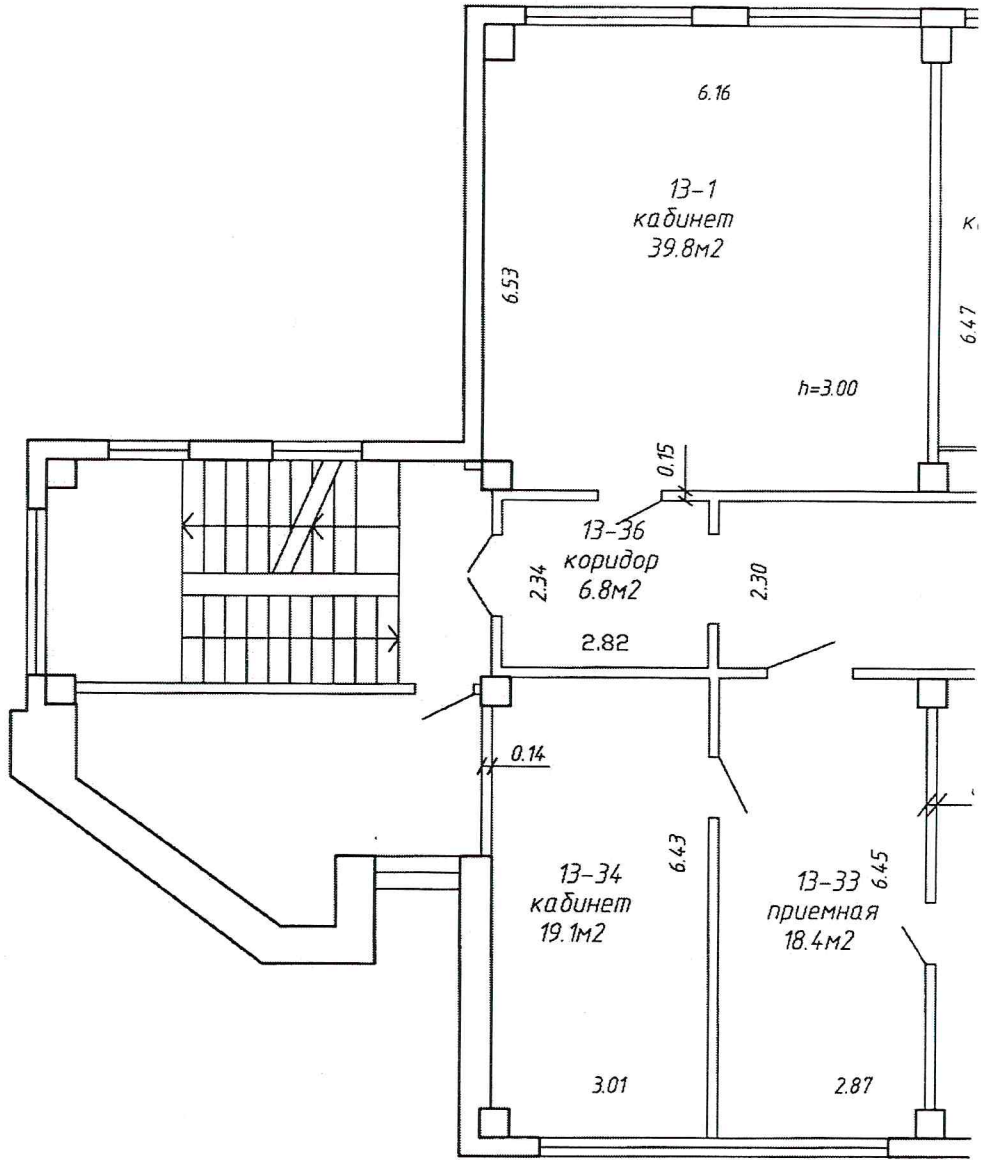


Подпись исполнителя *В.С.*



**ВЕРНО**  
 Председатель правления  
 ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)  
 В. В. Иваусов

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
Республика Беларусь, г. Минск, ул. Жилуновича, 2 В-13		Литер А 4/к, кп	
план 2 этажа		лист №	М 1:100
	Фамилия, Инициалы	подпись	дата
Составил	Веремейко М.Г.	<i>М.Г. Веремейко</i>	14.04.2015.
Проверил	Синякович Л.Я.	<i>Л.Я. Синякович</i>	14.04.2015.
Уполномоченное должностное лицо	Синякович Л.Я.	<i>Л.Я. Синякович</i>	14.04.2015.



**ВЕРНО**  
 Председатель правления  
 ЗАО Банк ВТБ (Беларусь) *В. Мизанов*



2

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1393-9709**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 132473/17:1393 от 18 октября 2017 года  
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным  
номером 500/D-1005392, расположенного по адресу: г. Минск, ул.  
Жилуновича, 2В-4, площадь - 615.4 кв.м., назначение -  
Производственное помещение, наименование - Производственное  
помещение

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на изолированное помещение,  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь);

2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на  
изолированное помещение (ипотека) (предыдущие правообладатели -  
Владельцы именных облигаций третьего выпуска с номером  
государственной регистрации 5-200-02-1808 от 11.03.2013).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 19 октября 2017 года

Регистратор *Чернушевич Максим Анатольевич* 1393

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

**ВЕРНО**

Председатель правления  
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

*В.В.Иванов*