

Повторный открытый аукцион №08/22 по продаже офиса в центре Минска

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015, РБ, тел: + 375 (17) 256-61-35
Продавец – ОАО «БНБ-Банк». **Аукцион состоится 07.04.2023 в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, п.701.**

Лот №1: Изолированное помещение с инв. №500/D-692336, площадью 299,3 кв.м., находящееся по адресу г. Минск, ул. Мясникова, 40-9. Назначение - административное помещение. Обременение – действующий договор аренды.

Начальная цена продажи лота – 202 800 долл. США*с учетом НДС 20%, сумма задатка – 8 000 бел. руб.

* расчеты за приобретаемое имущество производятся в белорусских рублях по курсу НБ РБ на дату заключения договора купли-продажи.

Порядок проведения и выбора победителя: победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия. Шаг аукциона – 5% от начальной стоимости.

Прием заявлений: заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. **Последний день приема заявлений и внесения задатка: 04.04.2023 до 17:00.**

Задаток: Для участия в аукционе необходимо внести задаток в размере 8000 белорусских рублей.

Получатель: ОАО «БНБ-Банк», УНП 100513485, расчетный счет BY40BLNB6670000000001001933 в ОАО «БНБ-Банк», БИК BLNBVY2X.

Назначение платежа: «Задаток по лоту №1 г. Минск, ул. Мясникова, 40-9».

Затраты и вознаграждение: возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона №08/22. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на расчетный счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона и причитающегося Организатору вознаграждение в размере 1% (один процент) от конечной цены продажи лота в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения.

1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона. Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

2. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.

3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 10 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.

Контакты организатора аукциона: + 375 (17) 256-61-35 | + 375 (25) 549-86-22 auction@expertiza.by <http://www.expertiza.by>

Контакты продавца: +375 29 198 40 98 | +375 29 626 83 01, una@bnb.by, <https://bnb.by/>

Извещение об аукционе №08/22 опубликовано в газете «Звезда» от 15.11.2022.