

ООО «Реалконсалтинг» извещает о проведении открытого аукциона №23/23 по продаже здания специализированного автомобильного транспорта в г. Минске

Предмет аукциона: Лот №1 - Капитальное строение с инвентарным номером 500/С-64328, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Колесникова, 38/1, площадь – 224,9 кв.м., назначение – Здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – Мойка. Начальная цена продажи лота – 261 000 долларов США с учетом НДС 20%, сумма задатка – 30 000 бел. руб., шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи. Обременение: залог в банке, аренда.

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015.

Продавец: ООО «РУСАВТОПРОМ», Минская область, г. Борисов, ул. Днепровская, д. 58, к. 36, 222519.

Для участия в аукционе необходимо:

1. внести задаток в указанном размере на расчетный счет продавца BY58VELB30121633770030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК BELBYY2X, получатель платежа – ООО «РУСАВТОПРОМ», УНП 690302205, назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе №23/23»

2. подать заявление на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных Положением о порядке организации и проведения аукциона №23/23 (далее - Положение).

Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8.

Последний день приема заявлений и внесения задатка: 18.12.2023 до 17:00.

Аукцион состоится 20.12.2023 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, п.701.

Победителем аукциона объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник (далее - единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику, с его согласия, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора суммы этих затрат.

Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 40 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 60 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.

Оплата предмета аукциона производится в белорусских рублях по курсу доллара США к белорусскому рублю, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату платежа, при этом победителю аукциона и единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по цене, увеличенной на 5 процентов, внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона, по курсу белорусского рубля к доллару США, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату заключения договора. Другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.

Продажа установленного в капитальном строении оборудования для мойки автомобилей может быть осуществлена по отдельному договору купли-продажи, заключаемому с собственником оборудования.

Контакты: + 375 (17) 256-61-35 | + 375 (25) 549-86-22 | auction@expertiza.by
<http://www.expertiza.by>

СОГЛАСОВАНО

14.11.2023г.

Управляющий

ООО «РУСАВТОПРОМ»

Д.К. Зубарик