



**Открытый аукцион №65/19 по продаже торгового помещения по адресу:
Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, д. Королев Стан, ул. Школьная, 36Б-3**

Организатор аукциона ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8.
г. Минск, 220015, Республика Беларусь, телефон/факс: + 375 (17) 256-61-35

Аукцион состоится 01.10.2019 в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, пом. 701. Продавец – ООО «Алсан».

№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение	Площадь, кв.м.	Начальная цена продажи, USD*	Сумма задатка по лоту, руб.
1	Изолированное помещение с инвентарным номером 600/D-92764, (назначение – Торговое помещение, наименование – Изолированное помещение №3)	Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, д. Королев Стан, ул. Школьная, 36Б-3	46,7	33 500	5 000 руб.

* расчеты за приобретаемое имущество производятся в белорусских рублях по курсу НБ РБ на дату заключения договора купли-продажи

Порядок проведения и выбора победителя	Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере 5 процентов от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия.
--	---

Прием заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. Последний день приема заявлений: 26.09.2019 до 17:00.
-----------------	--

Задаток	Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов - задаток вносится для каждого из предметов аукциона). Банковские реквизиты: - для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22; - для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) – расчетный счет BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22. Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068. Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении аукциона №65/19».
---------	---

Затраты	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукциона №65/19. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения.
---------	---

1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона.
Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.
2. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.
3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 10 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 20 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА + 375 (17) 256-61-35 | + 375 (25) 549-86-22 Игорь Садливский auction@expertiza.by
Более подробную информацию и фото по объекту возможно увидеть, посетив страницу <http://www.expertiza.by>