



**Повторный открытый аукцион №66/19 по продаже помещений в г. Минск по ул. Жилуновича, 2В  
ВОЗМОЖНОСТЬ РАССРОЧКИ ДО 36 МЕС.**

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015, Республика Беларусь, телефон/факс: + 375 (17) 256-61-35

**Аукцион состоится 25.11.2020 в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, пом. 701.**

Продавец – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь).

| № лота | Предмет аукциона  | Местонахождение                 | Площадь, кв.м. | Начальная цена продажи с учетом НДС, руб. | Сумма задатка по лоту, руб. |
|--------|---|---------------------------------|----------------|---|-----------------------------|
| 1      | Изолированное помещение с инв. №500/D-1005392. <b>Офисы, швейное производство</b>   | г. Минск, ул. Жилуновича, 2В-4  | 615,4          | <b>699 663 руб. 60 коп.</b>               | 12 000                      |
| 2      | Изолированное помещение с инв. №500/D-1005391. <b>Офисы, швейное производство</b>   | г. Минск, ул. Жилуновича, 2В-3  | 355,6          | <b>443 120 руб. 28 коп.</b>               | 12 000                      |
| 3      | Изолированное помещение с инв. №500/D-708154827. <b>Офисы, швейное производство</b> | г. Минск, ул. Жилуновича, 2В-13 | 242,2          | <b>303 187 руб. 56 коп.</b>               | 8 000                       |

Порядок проведения и выбора победителя: Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере **5 процентов** от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия.

Прием заявлений: Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8.. **Последний день приема заявлений: 20.11.2020 до 17:00.**

Задаток: Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов - задаток вносится для каждого из предметов аукциона). Банковские реквизиты:  
- для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;  
- для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) - расчетный счет BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22.  
Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068.  
Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении повторного аукциона №66/19 по лоту №\_\_».

Затраты: Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукциона №66/19. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения.

1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона.  
Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.
2. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.
3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.

**КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА** + 375 (17) 256-61-35 | + 375 (25) 549-86-22 Игорь Садливский [auction@expertiza.by](mailto:auction@expertiza.by)

Более подробную информацию и фото по объекту возможно увидеть, посетив страницу <http://www.expertiza.by>  
Извещение о первом аукционе было опубликовано в газете «Звезда» от 18.09.19, о повторном 05.03.20 и 15.05.20