



**Открытый аукцион №01/20 по продаже офисных помещений по адресу:  
г. Минск, ул. Ваупшасова, 10**

Организатор аукциона ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8.  
г. Минск, 220015, Республика Беларусь, телефон/факс: + 375 (17) 256-61-35

**Аукцион состоится 12.02.2020 в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, пом. 701.** Продавец – ООО «РЕСО-БелЛизинг».

№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение	Площадь, кв.м.	Начальная цена продажи долл. США с учетом НДС, *	Сумма задатка по лоту, руб.
1	Административное помещение с инвентарным номером 500/D-708127293 (назначение – административное помещение, наименование – административное помещение). <b>ОФИС.</b>	<b>г. Минск, ул. Ваупшасова, 10-159</b>	177,5	<b>106 500</b>	8 000
2	Административное помещение с инвентарным номером 500/D-708127294 (назначение – административное помещение, наименование – административное помещение). <b>ОФИС.</b>	<b>г. Минск, ул. Ваупшасова, 10-160</b>	128,3	<b>76 980</b>	6 000

\* расчеты за приобретаемое имущество производятся в белорусских рублях по курсу НБ РБ на дату заключения договора купли-продажи

Порядок проведения и выбора победителя	Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере <b>5 процентов</b> от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае, когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия.
Прием заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. <b>Последний день приема заявлений: 07.02.2020 до 17:00.</b>
Задаток	Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов - задаток вносится для каждого из предметов аукциона). Банковские реквизиты: - для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22; - для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) - расчетный счет BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22. Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068. Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении аукциона №01/20 по лоту №__».
Затраты	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукциона №01/20. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения.

1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона.

Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

2. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.

3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.

**КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА** + 375 (17) 256-61-35 | + 375 (25) 549-86-22 Игорь Садливский auction@expertiza.by

Более подробную информацию и фото по объекту возможно увидеть, посетив страницу <http://www.expertiza.by>