|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реалконсалтинг — оценка имущества**Повторный открытый аукцион №34/16 по продаже помещений в г. Минск ,**  **г. Бобруйск (Могилевская область), г. Полоцк (Витебская область). ВОЗМОЖНОСТЬ РАССРОЧКИ!** | | | | | | | |
| Организатор аукциона | | ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015, Республика Беларусь, телефон/факс: + 375 (17) 256-61-35 | | | | | |
| **Аукцион состоится 13.11.2018 в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, пом. 701.** Продавец – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь). | | | | | | | |
| **№ лота** | **Предмет аукциона** | | **Местонахождение** | **Площадь, кв.м.** | **Начальная цена**  **продажи с учетом**  **НДС, руб.** | **Сумма задатка**  **по лоту,**  **руб.** | **Возможность рассрочки** |
| **1** | Кап. строение с инвентарным номером 710/С-53318. **Склад.** | | Могилевская область, **г. Бобруйск**, ул. Бахарова, д. 311 | 917,8 | **66 022 руб.**  **69 коп.** | 6 600 | до 24 мес. |
| **2** | Кап. строение с инвентарным номером 710/С-15500. **Магазин с гаражом и произв. помещениями.** | | Могилевская область, **г. Бобруйск**, ул. Бахарова, д. 311 | 407,6 | **60 926 руб.**  **98 коп.** | 6 000 | до 24 мес. |
| **3** | Изолированное помещение с инвентарным номером 250/D-31849.  **Производственный цех.** | | Витебская область, Полоцкий район, **г. Полоцк**,  пер. Себежский 1-й, 17-3 | 1 017,1 | **93 110 руб.**  **75 коп.** | 9 000 | до 24 мес. |
| Изолированное помещение с инвентарным номером 250/D-31850.  **Склад.** | | Витебская область, Полоцкий район, **г. Полоцк**,  пер. Себежский 1-й, 17-4 | 175,9 |
| **4** | Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-70613168. **Офис в БЦ.** | | **г. Минск, ул. Мележа**, 5/2-404  (4 этаж) | 164,3 | **286 272 руб.**  **00 коп.** | 20 000 | до 12 мес. |
| **5** | Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-4233.  **Гараж в кооперативе.** | | **г. Минск, ул. Слободская**, д.136, пом.166 | 35,5 | **16 972 руб.**  **69 коп.** | 1 600 | до 12 мес. |
| **6** | Изолированное помещение с инв. №500/D-1005392. **Офисы, швейное производство** | | **г. Минск, ул. Жилуновича**, 2В-4 | 615,4 | **861 274 руб.**  **37 коп.** | 60 000 | до 12 мес. |
| **7** | Изолированное помещение с инв. №500/D-1005391. **Офисы, швейное производство** | | **г. Минск, ул. Жилуновича,** 2В,  пом. 3 | 356,8 | **548 582 руб.**  **40 коп.** | 50 000 | до 12 мес. |
| **8** | Изолированное помещение с инв. №500/D-708154827. **Офисы, швейное производство** | | **г. Минск, ул. Жилуновича**, 2В-13 | 242,2 | **380 350 руб.**  **46 коп.** | 30 000 | до 12 мес. |
| **9** | Изолированное помещение с инв. №500/D-708009830. **Склад.** | | **г. Минск, ул. Жилуновича**, 2В,  пом. 9 | 108,6 | **162 928 руб.**  **97 коп.** | 15 000 | до 12 мес. |
| **10** | Изолированное помещение с инв. №500/D-708154826. **Склад.** | | **г. Минск, ул. Жилуновича**, 2В-12 | 38,1 | **43 155 руб.**  **14 коп.** | 4 000 | до 12 мес. |
| Порядок проведения и выбора победителя | Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере **5 процентов** от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае, когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия. | | | | | | |
| Прием заявлений | Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. **Последний день приема заявлений: 08.11.2018 до 17:00.** | | | | | | |
| Задаток | Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов - задаток вносится для каждого из предметов аукциона). Банковские реквизиты:  - для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;  - для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) - расчетный счет BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22.  Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068.  Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении повторного аукциона №34/16 по лоту №\_\_». | | | | | | |
| Затраты | Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона №34/16. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения. | | | | | | |
| 1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона.  Участникам, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.  2. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.  3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке. | | | | | | | |
| **КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА**+ 375 (17) 256-61-35 | + 375 (25) 549-86-22 Игорь Садливский [auction@expertiza.by](mailto:auction@expertiza.by)  Более подробную информацию и фото по объекту возможно увидеть, посетив страницу http://www.expertiza.by  Извещение о проведении аукциона публиковалось в газете «Рэспубліка» от 27.01.16,  о проведении повторного аукциона от 16.03.16, 12.05.16, 21.12.16, 19.04.17. 20.06.17, 05.07.17, 25.09.17, 27.02.18, 31.02.18, 12.06.18 | | | | | | | |