

**ООО «Реалконсалтинг» извещает о проведении повторных аукционов №13/23 и № 14/23 по продаже помещений в г. Минске и г. Бресте, принадлежащих ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)**

Аукционы пройдут по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, п.701. Шаг аукционов - 5% от начальной цены продажи.

**Повторный аукцион № 13/23**

**Предмет аукциона:** Лот №1 - **Изолированное помещение с инвентарным номером 100/D-75092, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Вульковская, д. 88, площадь - 182,3 кв.м, назначение - Административное помещение, наименование - Офисные помещения. Фактическое использование-банк. Начальная цена продажи лота – 363 720 бел. руб. с учетом НДС 20%, сумма задатка – 300 бел. руб. Дата аукциона: 19.07.2023 в 11.00.**

**Повторный аукцион № 14/23**

**Предмет аукциона:** Лот №1 - **Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7054974, площадью 222,1 кв.м., расположенное по адресу: г. Минск, ул. К.Цеткин, 51-2. Назначение: Помещение финансового назначения, наименование – Помещение финансового назначения. Начальная цена продажи лота – 926 520 бел. руб. с учетом НДС 20%, сумма задатка – 300 бел. руб. Дата аукциона: 19.07.2023 в 11.30.**

Организатор аукционов: ООО «Реалконсалтинг», ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015, тел.: +375 (17) 256 61 35.  
Продавец – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), ул. Московская, д. 14, г. Минск, 220007, +375 (17) 309 16 16.

Для участия в аукционах необходимо:

1. внести задаток в указанном размере на расчетный счет организатора аукциона (получатель платежа – ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068, назначение платежа: «Задаток для участия в повторном аукционе №(указывается номер соответствующего аукциона)»):  
- для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;  
- для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на расчетный счет в долларах США (USD) BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22.
  2. подать заявление на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных соответствующим Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона №13/23 либо №14/23 (далее - Положение).
- Заявления на участие в аукционах принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8.  
**Последний день приема заявлений и внесения задатка: 17.07.2023 до 17:00.**

Победителем соответствующего аукциона объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник (далее - единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику, с его согласия, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Возмещение затрат на организацию и проведение соответствующего аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора суммы этих затрат.

Срок подписания договора купли-продажи предмета соответствующего аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.

Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по цене, увеличенной на 5 процентов, внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона, другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.

Контакты: + 375 (17) 256-61-35 | + 375 (25) 549-86-22 auction@expertiza.by <http://www.expertiza.by>

Извещение о проведении аукциона №13/23 опубликовано в газете «Звезда» 11.02.2023, о проведении повторного аукциона – 18.04.2023.  
Извещение о проведении аукциона №14/23 опубликовано в газете «Звезда» 18.04.2023.